

**VERBALE DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO
SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA
SEDUTA DEL 09.05.2012**

Il giorno 09.05.2012 nella sede via del Cassero, 19, legalmente convocata si è riunita la Commissione Comunale per il Paesaggio composta dai Sigg.

N.	Dati Anagrafici	Qualifica	Presenti	Assenti
1	BALDINI LEONARDO	Responsabile U.T.C.	X	
2	BALDINI LORENZO	Membro		X
3	BENUCCI GIORGIO	Membro	X	
4	CAPPELLETTI DAVID	Membro		X
5	CHITI MICHELA	Membro	X	
6	CIAPETTI SONIA	Resp. Proc. Paesagg.	X	
7	DI NASSO FABIO	Membro		X
8	PUCCI LETIZIA	Membro	X	

Assume la Presidenza della riunione il Sig. Leonardo Baldini in qualità di Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia e le funzioni di segretario sono esercitate da Sonia Ciapetti in qualità di Responsabile del Procedimento Paesaggistico. Assiste alla seduta l'Assessore Carlo Savi, delegato dal Sindaco.

Constatata la legalità della seduta il Presidente dichiara aperta la stessa per la trattazione degli oggetti di cui entro.

LA COMMISSIONE

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42;

Vista la Legge Regionale 3 gennaio 2005, n.1;

Visto il Piano di Indirizzo Territoriale della Toscana, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n.72 del 24.07.2007;

Visto il Piano Strutturale, adottato con deliberazione n.49 del 30.006.2008 e definitivamente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 16.03.2009;

Viste le vigenti normative, sia Statali che Regionali in merito;

HA EMESSO I SEGUENTI PARERI:

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0303

Descrizione dell'opera: realizzazione di accesso carrabile

Ubicazione: San Pancrazio Via MALAFRASCA

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.139:

La commissione esprime parere **Favorevole con prescrizioni** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - Audito il tecnico progettista e la proprietaria dell'immobile, la Commissione, preso atto delle problematiche esistenti, esprime parere favorevole a condizione che la rampa di accesso sia realizzata con opere di contenimento naturali ed escludendo la realizzazione di muretti ed altri interventi di pavimentazione.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0059

Descrizione dell'opera: Interventi sui prospetti degli edifici e nelle aree di pertinenza

Ubicazione: Via Sorripa

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.140:

La commissione esprime parere **Negativo** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, audito il tecnico progettista, conferma il parere in precedenza espresso.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0448

Descrizione dell'opera: ultimazione opere di cui alla DIA 2009/37

Ubicazione: La Romola Via TREGGIAIA

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.141:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive, architettonico-compositive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto CONFORME alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e COMPATIBILE con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con lo stato dei luoghi e con l'aspetto esteriore dell'edificio a condizione che siano documentate le modalità di realizzazione dell'accesso alla strada vicinale mediante la presentazione di sezioni.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0454

Descrizione dell'opera: modifica alla DIA 701/2011

Ubicazione: San Casciano Val di Pesa Via PALMIRO TOGLIATTI

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.142:

La commissione esprime parere **Favorevole con prescrizioni** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive, architettonico-compositive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto CONFORME alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e COMPATIBILE con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con l'aspetto esteriore dell'edificio a CONDIZIONE CHE la canna fumaria, se non realizzata all'interno dell'involucro edilizio, sia collocata all'interno della terrazza esistente al fine di non alterare il disegno unitario del prospetto.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0451

Descrizione dell'opera: opere di manutenzione straordinaria alle coperture senza modifiche strutturali e/o esteriori

Ubicazione: Mercatale val di Pesa Via Enrico De Nicola

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.143:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento e considerato che l'intervento proposto - di minima entità, di carattere essenzialmente manutentivo e pienamente compatibile per caratteristiche costruttive e materiali impiegati con il contesto paesaggistico di riferimento - non altera l'aspetto esteriore dell'edificio e risulta pertanto irrilevante ai fini paesaggistici, ritiene l'intervento di cui trattasi riconducibile alle fattispecie contemplate dall'art. 149, comma 1 lett. a), del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e come tale **NON SOGGETTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0467

Descrizione dell'opera: piccole modifiche a terrazze a piano terreno e primo del fabbricato

Ubicazione: San Casciano Val di Pesa Via GREVIGIANA

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.144:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento e considerato che l'intervento proposto - di minima entità, di carattere essenzialmente manutentivo e pienamente compatibile per caratteristiche costruttive e materiali impiegati con il contesto paesaggistico di riferimento - non altera l'aspetto esteriore dell'edificio e risulta pertanto irrilevante ai fini paesaggistici, ritiene l'intervento di cui trattasi riconducibile alle fattispecie contemplate dall'art. 149, comma 1 lett. a), del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e come tale **NON SOGGETTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0372

Descrizione dell'opera: realizzazione di piscina di pertinenza e sistemazioni esterne

Ubicazione: Località Spedaletto Via SCOPETI

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.145:

La commissione esprime parere **Sospeso per sopralluogo** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - Auditi i tecnici incaricati dalla proprietà, la Commissione ritiene indispensabile l'esecuzione di un sopralluogo al fine di valutare le caratteristiche delle opere eseguite ed il loro rapporto con il contesto.

PRATICA EDILIZIA NR. 2011/0797

Descrizione dell'opera: Realizzazione di porticato, di volume tecnico interrato, di pavimentazione e modifica a serbatoio idrico interrato

Ubicazione: Mercatale val di Pesa Via DELLA MANDRIA

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.146:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento eseguito - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali utilizzati - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto **CONFORME** alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e **COMPATIBILE** con il

contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con lo stato dei luoghi e con l'aspetto esteriore dell'edificio, e ritenendo che la documentazione integrativa presentata non incida sui contenuti del parere favorevole già espresso.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0490

Descrizione dell'opera: modifica della sistemazione a verde e delle alberature in fregio al fabbricato

Ubicazione: Chiesanuova Via RISORGIMENTO

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.147:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto CONFORME alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e COMPATIBILE con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con lo stato dei luoghi e con l'aspetto esteriore dell'edificio.

PRATICA EDILIZIA NR. 2011/1160

Descrizione dell'opera: Parere Commissione per installazione impianto fotovoltaico con potenza di picco di 3,50 Kwp

Ubicazione: San Pancrazio Via MALAFRASCA

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.148:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto CONFORME alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e COMPATIBILE con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con lo stato dei luoghi e con l'aspetto esteriore dell'edificio.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0309

Descrizione dell'opera: OPERE DI COMPLETAMENTO ALLA DIA 2009/164 E SUCCESSIVE VARIANTI

Ubicazione: Cerbaia Via EMPOLESE

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.149:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto CONFORME alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e COMPATIBILE con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con l'aspetto esteriore dell'edificio.

PRATICA EDILIZIA NR. 2011/1062

Descrizione dell'opera: realizzazione di un annesso agricolo all'interno dell'Azienda agricola "Salve Regina": autorizzazione paesaggistica + vincolo idrogeologico+ autorizzazione scarico

Ubicazione: San Casciano Val di Pesa Via SCOPETI

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.150:

La commissione esprime parere **Favorevole con prescrizioni** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - Viste le integrazioni presentate, la Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto CONFORME alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e COMPATIBILE con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con lo stato dei luoghi A CONDIZIONE CHE sia previsto l'inerbimento della copertura e che sia prevista la collocazione di una palizzata a delimitazione della copertura stessa. Si sottolinea inoltre la necessità della presentazione di un nuovo foto inserimento adeguato alle prescrizioni sopra formulate.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0470

Descrizione dell'opera: realizzazione di pergolato con struttura in legno su resede scoperto di pertinenza della Trattoria Ponterotto

Ubicazione: Località Ponterotto Via CERTALDESE

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.151:

La commissione esprime parere **Negativo** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto NON CONFORME alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e NON COMPATIBILE con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la NON corretta relazione con lo stato dei luoghi e con l'aspetto esteriore dell'edificio, IN QUANTO le caratteristiche dell'intervento, per le dimensioni dei singoli elementi utilizzati nonché per le dimensioni complessive, non risultano compatibili con l'edificio cui il manufatto accede ed inadeguate all'area territoriale d'intervento.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0107

Descrizione dell'opera: INSTALLAZIONE CARTELLO PUBBLICITARIO

Ubicazione: San Casciano Val di Pesa Viale Sandro Pertini

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.152:

La commissione esprime parere **Sospeso per richiesta nuovi elaborati/integrazioni** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, richiesta di chiarimenti in merito al parere in precedenza espresso, ne conferma i contenuti, pur valutando favorevolmente la nuova soluzione proposta, sottolineando la necessità di una riduzione delle dimensioni del cartello, la cui nuova conformazione potrà essere successivamente esaminata con esito favorevole.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0407

Descrizione dell'opera: POSA IN OPERA DI PANNELLI FOTOVOLTAICI A TETTO

Ubicazione: Mercatale val di Pesa Via DELLA PINETA

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.153:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto **CONFORME** alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e **COMPATIBILE** con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con l'aspetto esteriore dell'edificio.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0473

Descrizione dell'opera: INSTALLAZIONE DI UN PANNELLO SOLARE TERMICO

Ubicazione: Cerbaia Via Empolese

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.154:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto **CONFORME** alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e **COMPATIBILE** con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con l'aspetto esteriore dell'edificio.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0191

Descrizione dell'opera: abbattimento n. 6 pini marittimi

Ubicazione: Mercatale val di Pesa Via ANNA FRANK

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.155:

La commissione esprime parere **Favorevole con prescrizioni** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto **CONFORME** alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e **COMPATIBILE** con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con lo stato dei luoghi a CONDIZIONE CHE le piante che vengono ripiantumate siano della famiglia delle querce.

La Commissione, verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento e considerato che l'intervento proposto - di minima entità, di carattere essenzialmente manutentivo e pienamente compatibile per caratteristiche costruttive e materiali impiegati con il contesto paesaggistico di riferimento - non altera lo stato dei luoghi e risulta pertanto irrilevante ai fini paesaggistici, ritiene l'intervento di cui trattasi riconducibile alle fattispecie contemplate dall'art. 149, comma 1, lett. a), del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e come tale **NON SOGGETTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0064PAES

Descrizione dell'opera: abbattimento pianta di cui punto 36 allegato

Ubicazione: Mercatale val di Pesa Via GREVIGIANA

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.156:

La commissione esprime parere **Favorevole con prescrizioni** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto **CONFORME** alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e **COMPATIBILE** con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con lo stato dei luoghi a CONDIZIONE CHE la pianta sia sostituita da una magnolia o da un albero di giuda (*cercis siliquatum*) di adeguate dimensioni.

La Commissione, verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento e considerato che l'intervento proposto - di minima entità, di carattere essenzialmente manutentivo e pienamente compatibile per caratteristiche costruttive e materiali impiegati con il contesto paesaggistico di riferimento - non altera lo stato dei luoghi e risulta pertanto irrilevante ai fini paesaggistici, ritiene l'intervento di cui trattasi riconducibile alle fattispecie contemplate dall'art. 149, comma 1, lett. a), del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e come tale **NON SOGGETTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0390

Descrizione dell'opera: abbattimento piante

Ubicazione: Mercatale val di Pesa Via ANNA FRANK

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.157:

La commissione esprime parere **Favorevole con prescrizioni** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto **CONFORME** alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e **COMPATIBILE** con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con lo stato dei luoghi a CONDIZIONE CHE le piante che vengono ripiantumate siano della famiglia delle querce.

La Commissione, verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento e considerato che l'intervento proposto - di minima entità, di carattere essenzialmente manutentivo e pienamente compatibile per caratteristiche costruttive e materiali impiegati con il contesto paesaggistico di riferimento - non altera lo stato dei luoghi e risulta pertanto irrilevante ai fini paesaggistici, ritiene l'intervento di cui trattasi riconducibile alle fattispecie contemplate dall'art. 149, comma 1, lett. a), del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e come tale **NON SOGGETTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0406

Descrizione dell'opera: abbattimento cipresso

Ubicazione: San Casciano Val di Pesa Via XXVII LUGLIO

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.158:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

1) - La Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto **CONFORME** alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e **COMPATIBILE** con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con lo stato dei luoghi.

La Commissione, verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento e considerato che l'intervento proposto - di minima entità, di carattere essenzialmente manutentivo e pienamente compatibile per caratteristiche costruttive e materiali impiegati con il contesto paesaggistico di riferimento - non altera lo stato dei luoghi e risulta pertanto irrilevante ai fini paesaggistici, ritiene l'intervento di cui trattasi riconducibile alle fattispecie contemplate dall'art. 149, comma 1, lett. a), del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio e come tale **NON SOGGETTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0478

Descrizione dell'opera: abbattimento di otto alberi

Ubicazione: La Romola Via TREGGIAIA

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.159:

La commissione esprime parere **Sospeso per richiesta nuovi elaborati/integrazioni** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

1) - La Commissione richiede integrazioni che chiariscano le alberature che si intendono reimpiantare e la loro esatta collocazione.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0404

Descrizione dell'opera: opere esterne (punto 11 dell'allegato)

Ubicazione: Località Ponterotto Via CERTALDESE

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.160:

La commissione esprime parere **Sospeso per richiesta nuovi elaborati/integrazioni** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

1) - La Commissione richiede integrazioni che chiariscano il rapporto con le sistemazioni esterne complessive già autorizzate.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0141

Descrizione dell'opera: progetto di messa in riserva R13 di rifiuti inerti da costruzione e demolizione e di terre e rocce da scavo e di posa in opera di un impianto R5 per il recupero di rifiuti inerti da costruzione e demolizione

Ubicazione: San Casciano Val di Pesa Via PERGOLATO

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.161:

La commissione esprime parere **Favorevole con prescrizioni** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - Eseguito un sopralluogo sul posto, la Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto CONFORME alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e COMPATIBILE con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con lo stato dei luoghi A CONDIZIONE CHE sia prevista la piantumazione di alberature al fine di assicurare la schermatura delle trasformazioni che si intendono eseguire e dell'impianto da collocare nell'area.

PRATICA EDILIZIA NR. 2012/0386

Descrizione dell'opera: installazione di impianto fotovoltaico parzialmente integrato

Ubicazione: Mercatale val di Pesa Piazza GENERALE TELLINI

Decisione della Commissione per il Paesaggio n.162:

La commissione esprime parere **Favorevole** con le seguenti prescrizioni/motivazioni:

- 1) - Eseguito un sopralluogo sul posto, la Commissione, valutata la natura e l'entità dell'intervento proposto - ivi comprese le caratteristiche costruttive e i materiali previsti dal progetto - e verificati gli elementi caratterizzanti il contesto paesaggistico di riferimento, ritiene l'intervento proposto CONFORME alle prescrizioni d'uso contenute nel PIT / Piano Paesaggistico Regionale e COMPATIBILE con il contesto paesaggistico di riferimento, ravvisandone la corretta relazione con l'aspetto esteriore dell'edificio.

Nella presente seduta sono state esaminate n. 24 pratiche.

Letto, confermato e sottoscritto.

San Casciano in Val di Pesa, li 9.05.2012

I COMMISSARI

BENUCCI GIORGIO
CHITI MICHELA
PUCCI LETIZIA

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE
Sonia Ciapetti

IL PRESIDENTE
Leonardo Baldini
